

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 76/TB-QLTTQB ngày 16/01/2024 của Cục Quản lý thị trường tỉnh Quảng Bình về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Xét hồ sơ đăng ký thực hiện đấu giá của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Cục Quản lý thị trường tỉnh Quảng Bình thông báo kết quả lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản như sau:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (địa chỉ: số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình)..

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: **81 điểm**

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM

TT	Nội dung	Trung tâm dịch vụ ĐGTS tỉnh Quảng Bình
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22
1	Cơ sở vật chất đảm bảo cho việc đấu giá	11
2	Trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4
2	Phương án đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ	4

	tham gia đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4
4	Phương án đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	32
1	Trong năm trước liên kế đã thực hiện hợp đồng dịch vụ cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	4
2	Trong năm trước liên kế đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	10
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá (Tính từ thời điểm được cấp thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/1/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật đấu giá tài sản)	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách nhà nước trong năm trước liên kế, trừ thuế giá trị gia tăng	3
7	Đội ngũ nhân viên làm theo hợp đồng lao động	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liên kế hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	0
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp	3
1	Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	
3	Giảm từ 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	

V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản do người có tài sản đấu giá quyết định	2
1	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành nhiều lô tài sản là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu của Cục Quản lý thị trường tỉnh Quảng Bình	2
	Tổng số điểm	81
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức ĐGTS do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện

Cục Quản lý thị trường tỉnh Quảng Bình thông báo để tổ chức đấu giá được lựa chọn biết và tổ chức thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Trung tâm DV ĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- Cập nhật trên Cổng thông tin ĐGTS;
- Đăng tải trên website Cục QLTT;
- Lưu: VT, TCHC.

CỤC TRƯỞNG



Vũ Quang Thắng

